



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 28.06.2022

№ 30/18

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума

РЕШЕНИЕ:

1. Внести в решение Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска» следующее изменение: пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора П.Д. Крутолапова.»

2. Внести в приложение к решению Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) в абзаце третьем подпункта 5, абзаце втором подпункта 6 пункта 26 слова «Градостроительным кодексом Российской Федерации» заменить словами «настоящим Положением»;

2) дополнить новым пунктом 32.1 следующего содержания:

«32.1. Подготовка проектов изменений в Генеральный план города Челябинска, изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.»;

3) пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту Генерального плана города Челябинска, в том числе по внесению в него изменений, с участием жителей города Челябинска проводятся в обязательном порядке, за исключением положений предложения второго абзаца второго пункта 44 настоящего Положения.»;

4) пункт 44 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В 2022 году указанный срок не может превышать один месяц. В 2022 году публичные слушания не проводятся при установлении нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Челябинской области наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, случаев утверждения проекта Генерального плана города Челябинска, внесения в него изменений без проведения публичных слушаний.»;

5) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки города Челябинска, внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В 2022 году указанный срок не может превышать один месяц. В 2022 году публичные слушания не проводятся при установлении нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Челябинской области наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, случаев утверждения проекта Правил землепользования и застройки города Челябинска и внесения в них изменений без проведения публичных слушаний.»;

6) пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска в связи с принятием решения о комплексном развитии территории публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»;

7) пункт 65 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В 2022 году указанный срок не может превышать один месяц. В 2022 году публичные слушания не проводятся при установлении нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Челябинской области наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, случаев утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории и внесения в них изменений без проведения публичных слушаний.»

3. Внести настоящее решение в раздел 7 «Управление городским хозяйством» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора П.Д. Крутолапова.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 14 марта 2022 года.

Председатель

Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска

А.В. Шмидт

Н.П. Котова

